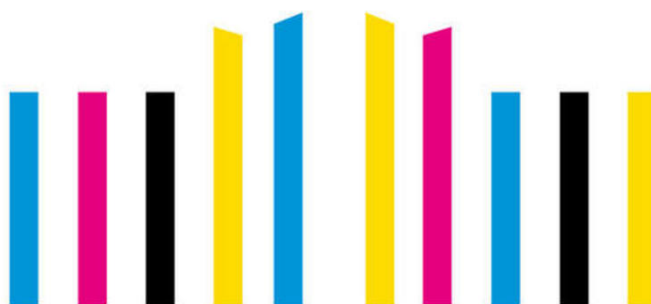


Gmina Złoczew

Apel Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego do właścicieli i zarządców użytkowanych obiektów podwyższonego ryzyka ze względu na możliwość przebywania znacznej liczby osób, znajdujących się na terenie gminy i miasta Złoczew.



ZŁOCZEW
gmina z przyszłością

Kategoria - Komunikaty

Data publikacji -22 grudnia 2020 godz. 14:23

Apel Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego do właścicieli i zarządców użytkowanych obiektów podwyższonego ryzyka ze względu na możliwość przebywania znacznej liczby osób, znajdujących się na terenie gminy i miasta Złoczew

W związku z okresem zimowym, a co za tym możliwością wystąpienia intensywnych opadów atmosferycznych jak również śniegu mogącego powodować jego zaleganie oraz lodu na dachach obiektów, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego przypomina jak corocznie o obowiązkach określonych i wynikających z rozdziału 6 utrzymanie obiektów budowlanych – ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2020.1333 tj. z dnia 03.08.2020r. z późn. zm.). Artykuł 61 przywołanej ustawy zobowiązuje właściciela lub zarządcę obiektu budowlanego, utrzymywać i użytkować obiekt w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należyтым stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej. Mając powyższe na uwadze, w każdym przypadku stwierdzenia zalegania na obiektach nadmiaru śniegu bądź lodu, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego zaleca **niezwłocznie** (bez oczekiwania na zarządzenia szczegółowe) przystąpić do jego usunięcia.

Ponadto Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego przypomina o treści art. 61 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane, stanowiący, że właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany: zapewnić, dochowując należytej staranności, bezpieczne użytkowanie obiektu w razie wystąpienia czynników zewnętrznych oddziałujących na obiekt, związanych z działaniem człowieka lub sił natury, tj. wyładowania atmosferyczne, wstrząsy sejsmiczne, silne wiatry, intensywne opady atmosferycznej, osuwiska ziemi, zjawiska lodowe na rzekach i morzu oraz jeziorach i zbiornikach wodnych, pożary i powódzie, w wyniku których następuje uszkodzenie obiektu budowlanego lub bezpośrednie zagrożenie takim uszkodzeniem, mogące spowodować zagrożenia życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwa mienia lub środowiska.