

Gmina Złoczew

Informacja



Kategoria - Komunikaty

Data publikacji -18 kwietnia 2012 godz. 10:57

Prowadzimy cały czas rozmowy z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Łodzi w celu przyspieszenia procedury wypłat odszkodowań za grunty wyłączone pod S 8, szczególnie w przypadkach wysiedleń. Dzięki temu są już pierwsze operaty szacunkowe.

Monitorujemy i negocjujemy korzystanie z dróg gminnych przez firmy Kirchner i Strabag.

Przypominamy:

Zasady opodatkowania gruntów podatkiem rolnym reguluje ustawa z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 136, poz. 968 ze zmianami).

Zgodnie z art. 6a ust. 4a powyższej ustawy, organem podatkowym właściwym w sprawach podatku rolnego jest wójt (burmistrz, prezydent miasta).

Organ podatkowy ustala dane niezbędne dla wymiarów podatków na podstawie danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków (Starostwo Powiatowe w Sieradzu).

W art. 4 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy wskazano:

„Podstawę opodatkowania podatkiem rolnym stanowi:

1) dla gruntów gospodarstw rolnych - liczba hektarów przeliczeniowych ustalana na podstawie powierzchni, rodzajów i klas użytków rolnych wynikających z ewidencji gruntów i budynków oraz zaliczenia do okręgu podatkowego;

2) dla pozostałych gruntów - liczba hektarów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków.”

Dla organów podatkowych wiążące są więc zapisy wynikające z ewidencji gruntów i budynków. Dopóki zapisy takie nie zostaną zmienione, organ podatkowy nie może dokonać zmiany decyzji wymiarowych.

W przypadku zmniejszenia wysokości podatku na dany rok podatkowy, powstała nadpłata podatkowa, na wniosek podatnika, może zostać zwrócona lub zaliczona na poczet przyszłych należności.

Do dnia dzisiejszego tutejszy Urząd nie otrzymał ze Starostwa Powiatowego w Sieradzu dokumentów dotyczących przejęcia przez Skarb Państwa gruntów podatników przeznaczonych pod budowę trasy S8.

Wobec powyższego na dzień dzisiejszy nie ma podstaw prawnych do zmian wymiaru podatków.

Z poważaniem

Burmistrz Jadwiga Sobańska