

Gmina Złoczew

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na przebudowę stacji uzdatniania wody w Złoczewie wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej.

Kategoria - Przetargi

Data publikacji -17 lutego 2012 godz. 11:46

Złoczew, dnia 2012 - 02 - 14

Znak: Zp .271.1.2012

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na przebudowę stacji uzdatniania wody w Złoczewie wraz z modernizacją odcinka kanalizacji sanitarnej.

Poniżej podaję odpowiedzi na następujące pytania:

1. Zgodnie z postanowieniami rozdziału IV ust. 1 pkt 3 lit. C SIWZ w przypadku gdy Wykonawca korzysta z wiedzy i doświadczenia innych podmiotów, powinien on zapewnić udział tych podmiotów w realizacji odpowiedniej części zamówienia w charakterze podwykonawców.

Wnosimy o wykreślenie z SIWZ tego zapisu.

1. W rozdziale IV ust. 1 pkt 5 SIWZ, „z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się wykonawców (....) którzy w ostatnich trzech latach nie dotrzymali terminów umownych”.

Wnosimy o wykreślenie wskazanego zapisu w treści SIWZ.

1. Numeracja ustępów w rozdziale IV SIWZ sugeruje, że w treści brakuje części postanowień (po ust 1 zawierającym 7 punktów znajduje się ust 7 i 8). Prosimy o usunięcie tej niejasności.
2. W rozdziale IV ust. 1 pkt 2 postawiono warunek posiadania odpowiedniej wiedzy i doświadczenia: Wykonawca musi wykazać się wykonaniem dwu robót dot. Budowy SUW i zbiornika retencyjnego , a także jednej roboty polegającej na wykonaniu miejskiej kanalizacji sanitarnej. Warunek ten został doprecyzowany w rozdziale V ust. 2 lit b, jednak nie w zakresie budowy miejskiej kanalizacji sanitarnej (długość, przekrój, wartość robót). Prosimy o uzupełnienie tego braku.
3. Zgodnie z postanowieniami rozdziału XI ust. 3 SIWZ, w niniejszym postępowaniu obowiązuje wynagrodzenie ryczałtowe. W związku z tym prosimy o wyjaśnienie w jakim celu wybrany Wykonawca ma sporządzić kosztorys ofertowy i powykonawczy. Zwracamy także uwagę, że w rozdziale XI określono, że formularz cenowy mają sporządzić wszyscy Wykonawcy na etapie składania ofert, natomiast z treści rozdziału XVII ust. 6 wynika, iż do jego sporządzenia zobowiązany jest tylko Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Prosimy także o usunięcie tej rozbieżności.
4. W formularzu ofertowym w ust. 2 oraz § 4 wzoru umowy Zamawiający umieścić oświadczenie Wykonawcy o dokonaniu wizji lokalnej. Zwracamy uwagę , iż żadne przepisy ustawy Pzp nie zobowiązują Wykonawców do udziału w wizji lokalnej przed złożeniem oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane. Ewentualna możliwość udziału w wizji lokalnej powinna mieć tylko charakter pomocniczy w stosunku do dokonanego opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 29 ustawy Pzp.

Jeżeli przeprowadzenie wizji lokalnej niesie ze sobą informacje niezbędne do wyceny przedmiotu zamówienia, oznacza to że dokumentacja techniczna jest niepełna. W takim przypadku konieczne jest jej uzupełnienie, gdyż zgodnie z art. 29 ustawy Pzp to na Zamawiającym ciąży obowiązek jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający jest zobowiązany do opisu przedmiotu zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej (projekt budowlany, projekty wykonawcze oraz przedmiar robót). Zamawiający nie może przerzucać na Wykonawcę obowiązku dopracowania lub weryfikacji opisu przedmiotu zamówienia.

W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie wskazanego oświadczenia.

7. W § 15 ust 8 wzoru umowy zobowiązano Wykonawcę do sporządzenia „harmonogramu robót uwzględniającego formularz cenowy:.. Prosimy o wyjaśnienie jaki jest cel takiego obowiązku, skoro zgodnie z § 7 wzoru umowy rozliczenie za przedmiot umowy będzie jedna faktura końcowa.

8. W rozdziale IV ust. 3 lit. B postawiono warunek dysponowania czterema osobami posiadającymi

specjalne uprawnienia. Jednak w tabeli w załączniku nr 8 do SIWZ (wykaz osób”) jest miejsce tylko dla 3 z nich. Prosimy o usunięcie tej rozbieżności.

9. W SIWZ i w projekcie bardzo szczegółowo opisano konstrukcję i technologię budowy dwóch zbiorników retencyjnych na wodę o pojemności 243 m³ każdy, przy czym jest to konstrukcja dość specyficzna w porównaniu do wykonań proponowanych przez wielu producentów urządzeń do SUW. Powoduje to znaczne utrudnienia i ograniczenie możliwości wyboru producenta zbiornika.

Czy Zamawiający uzna jako urządzenie równoważne zbiornik retencyjny o takich samych gabarytach wykonany z prefabrykowanych elementów ze stali niskowęglowej (łącznie z dnem i dachem) łączonych na miejscu budowy przez spawanie. Elementy , a następnie cały zbiornik po montażu, zabezpieczone są wysokiej jakości farbą poliestrową z atestem do kontaktu z wodą przeznaczona do spożycia. Orurowanie

10. W wykazie oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy Zamawiający wymaga udokumentowania 2 robót budowlanych o wartości 2 mln zł. brutto z budową zbiornika retencyjnego o pojemności V=250m³ dla każdego z kontraktu. Czy Zamawiający uzna z spełniony warunek wskazanie kontraktu w którym zrealizowana została m.in. dostawa 2 zbiorników retencyjnych po 150 m³ każdy?.

11. Prosimy o wyjaśnienie braku przedmiaru robót demontażowych instalacji sanitarnych i co. w części opisowej i charakterystyce obiektu , roboty demontażowe są opisane a przedmiaru brak.

12. W formularzu oferty Zamawiający żąda określenia wartości części zamówienia powierzonej podwykonawcy. Wnosimy o wykreślenie z SIWZ tego zapisu, gdyż zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający może żądać od wykonawców jedynie wskazania w ofercie części zamówieni a (zakresu), której wykonanie powierzy podwykonawcom. W związku z powyższym żądanie od wykonawcy podania wartości powierzonego zadania narusza ten przepis.

13. Prosimy o potwierdzenie , że Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie urządzeń równoważnych.

14. We wzorze umowy (zał. Nr 6 do SIWZ) w § 7 wynagrodzenie i sposób rozliczeń zamawiający zawarł zapis o rozliczeniu przedmiotu umowy fakturą końcową. Prosimy o zmianę tego zapisu i umożliwienie rozliczania wykonanych robót fakturami częściowymi.

15. Wnosimy o zmianę zapisów we wzorze umowy na wykonanie robót (zał. Nr 6 do SIWZ) w § 12, poprzez zmianę sformułowań „opóźnienie” na „zwłoka”.

16. Prosimy o określenie maksymalnego limitu kar umownych.

17. Prosimy o przekazanie informacji o wysokości środków zapisanych w budżecie zamawiającego i przeznaczonych na realizację zadania.

18. Jakiej mocy agregat prądotwórczy należy przyjąć w kalkulacji ? W opisie technicznym branży elektrycznej zawarto sprzeczne dane (60 kVA i 130 kVA).

19. W opisie technicznym zbiornika wody uzdatnionej napisano, że średnica zbiornika wynosi 8055 mm, natomiast wg części rysunkowej – średnica zbiornika wynosi 8575 mm. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności.

20. Czy Zamawiający dopuszcza dostawę zbiorników wody uzdatnionej z przykryciem wykonanym z blachy stalowej ocynkowanej (np. produkcji Kotłorembud) w kolorze zgodnym z dokumentacją projektową?

21. Czy do oferty należy dołączyć kosztorys?

22. W Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót na str. 36 pkt 5.2. zamieszczono tabele do oceny technicznej. Czy oferent musi dołączyć do oferty w/w tabelę.

Ad. 1. Z treści SIWZ skreśla się zapis w brzmieniu *"W przypadku gdy wykonawca zamierza korzystać z wiedzy i doświadczenia innych podmiotów powinien zapewnić udział tych podmiotów w realizacji odpowiedniej części zamówienia – jako podwykonawców"*.

Ad. 2. W rozdziale IV ust. 1 pkt 5 SIWZ skreśla się zapis w brzmieniu *„ a w szczególności tych, którzy w ostatnich trzech latach nie dotrzymali terminów umownych”*.

Ad. 3. W rozdziale IV ust. 1 SIWZ wystąpił błąd w numeracji, ustęp 7 i 8 tego rozdziału - jest punktem 8 i 9 ustępu 1 w rozdziale IV SIWZ.

Ad. 4. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie, musi wykazać się wykonaniem co najmniej 2-uch robót których przedmiotem była budowa lub modernizacja SUW z budową zbiornika retencyjnego wody pitnej o pojemność użytkowa minimum $V = 250 \text{ m}^3$, o wartości równej lub przekraczającej 2 000 000,00 zł brutto (każda), oraz budowa miejskiej kanalizacji sanitarnej o dł. minimum 500 m oraz Dn 0,20.

Ad. 5. Zgodnie z rozdziałem XI SIWZ, każdy oferent wraz z ofertą musi złożyć załączony formularz cenowy (zał. Nr 2 do SIWZ). Natomiast do złożenia kosztorysu ofertowego przed podpisaniem umowy i kosztorysu powykonawczego po zakończeniu zadania, zobowiązany jest wybrany Wykonawca.

Dokumenty te są wymagane przy rozliczeniu wniosku o płatność .

Ad. 6. W formularzu ofertowym nie zamieszczono oświadczenia Wykonawcy o dokonaniu wizji lokalnej. Zamawiający jedynie zaleca przeprowadzenia wizji lokalnej, która jest elementem pomocniczym do prawidłowego przygotowania oferty.

Ad. 7. Zamawiający nie znajduje przesłanek do odstąpienia od konieczności załączenia do umowy harmonogramu robót.

Ad. 8. Tabela zał. Nr 8 do SIWZ została poprawiona poprzez dodanie rubryki dla osoby posiadającej uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności drogowej oraz przynależności właściwej Izby Inżynierów Budownictwa .

Ad. 9. Inwestor dopuszcza stosowanie produktów i materiałów równoważnych, posiadających jednak takie same lub wyższe standardy rozwiązań materiałowych i eksploatacyjnych, a ponadto w przypadku zbiornika wyrównawczego – gabarytów, zapewniających odpowiednie parametry pracy bloku „pompy głębinowe – aerator - filtry –zbiornik wyrównawczy”.

Szczegółowe zasady stosowania produktów i materiałów równoważnych opisano w Rozdziale II ust. 5 (str. 6) Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz w Rozdziale 5 pkt 5.1. i 5.2. (str 37) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (załącznik nr 12 SIWZ).

Ad. 10. Załącznik nr 7 do SIWZ jasno precyzuje wymagane doświadczenie Wykonawcy, przytaczam cytą z załącznika nr 7:

„Uwaga: Sporządzony wykaz musi zawierać co najmniej 2 kontrakty odpowiadające swym rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (tj. roboty w zakresie budowy lub remontu SUW, wartość każdego brutto wykonanego zamówienia min. 1 000 000,00 zł, w tym minimum 1 zbiornik o pojemności 250 m3). Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że zostały wykonane należycie (referencje lub protokół bezusterkowego odbioru).”

Jeżeli podczas budowy zbiornika, Wykonawca korzystać będzie z usług podwykonawcy, może wykorzystać jego referencje uzyskane podczas budowy podobnego zbiornika o pojemności 250 m3.

Ad. 11. Załączamy przedmiar robót demontażowych , który pomyłkowo nie został załączony do SIWZ.

Ad. 12. Z formularza oferty skreśla się żądanie określenia wartości **części** zamówienia powierzonej podwykonawcy. Oferent zobowiązany jest do wskazania części zamówienia (zakresu), którą zamierza powierzyć podwykonawcą.

Ad. 13. Zamawiający dopuszcza stosowanie produktów i materiałów równoważnych, posiadających jednak takie same lub wyższe standardy rozwiązań materiałowych i eksploatacyjnych.

Ad. 14. Zamawiający nie zmienia zapisu zawartego w projekcie umowy dotyczącego wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy, to znaczy iż rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po wykonaniu i odbiorze całości zamówienia.

Ad. 15. Zamawiający zmienia sformułowania zawarte w projekcie umowy poprzez zmianę słowa „opóźnienie” na słowo „**zwłoka**”.

Ad. 16. Wysokość kar umownych zawarta jest w § 12 projektu umowy (zał nr 6 do SIWZ).

Ad. 17. Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia zostanie podana zgodnie z art. 86 ust. 3 Pzp, bezpośredni przed otwarciem ofert.

Ad. 18. Moc agregatu: - 130 kVA.

Ad. 19. Średnica zbiornika wody czystej: - Wymiary zbiornika zawiera załącznik nr 11 do SIWZ – cz. budowlana. Poprawna średnica zbiornika wynosi 8575 mm.

Ad. 20. Odpowiedź zawarta w Ad.9.

Ad. 21. Dołączanie kosztorysu do oferty: - jest mile widziane, ale nie konieczne.

Ad. 22. Tabelę do oceny technicznej, umieszczoną w STWiOR na str. 36 pkt. 5.2. dołącza się w przypadku stosowania „urządzeń równoważnych”. Jeżeli oferent nie dołączy wypełnionej tabeli, znaczyć to będzie, że nie przewiduje na etapie przetargu ani też w trakcie ewentualnego wykonawstwa, zastosowania urządzeń równoważnych.

Burmistrz Miasta Złoczew

Jadwiga Sobańska

