

# Gmina Złoczew

**przetarg pisemny na najem lokalu użytkowego  
położonego w budynku przy ul. Burzenińskiej 8 (parter)  
"po byłej przychodni" w Złoczewie**



**Kategoria** - Przetargi

**Data publikacji** -11 stycznia 2019 godz. 14:44

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO

**Burmistrz Miasta Złoczew ogłasza przetarg pisemny na najem lokalu  
użytkowego położonego  
w budynku przy ul. Burzenińskiej 8 (parter) "po byłej przychodni" w**

## **Złoczewie**

### **1. Przedmiot przetargu:**

Przedmiotem przetargu jest najem lokalu użytkowego o powierzchni 71,00 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Burzenińskiej 8 "po byłej przychodni" w Złoczewie (parter). Lokal przeznaczony jest do najmu na okres do trzech lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności usługowo-handlowej. Lokal wyposażony jest w instalację CO, CWU, wodno-kanalizacyjną oraz elektryczną.

### **2. Wysokość opłat z tytułu najmu:**

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu netto za najem 1 m<sup>2</sup> powierzchni wynosi 13,00 zł/m<sup>2</sup>. Czynsz płatny miesięcznie z góry w terminie do 10 dnia każdego miesiąca. Waloryzacja czynszu w okresach rocznych w oparciu o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych publikowanych przez GUS. Poza czynszem za najem Najemca ponosi koszt za zużyta energię elektryczną – ryczałt, zużycie wody i odprowadzenie ścieków – ryczałt, centralne ogrzewanie – ryczałt.

Oprócz w/w kosztów Najemca lokalu użytkowego zobowiązany będzie we własnym zakresie zawrzeć umowę na odbiór odpadów komunalnych.

### **3. Termin przetargu:**

04 luty 2019 r. o godz. 10:00. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złoczewie ul. Szkolna 16.

### **4. Udział w przetargu:**

Oferty należy składać do godz. 9:30 dnia 04 lutego 2019 r. w sekretariacie - I piętro Urzędu Miejskiego w Złoczewie, ul. Szkolna 16, w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Przetarg na najem lokalu użytkowego w budynku przy ul. Burzenińskiej 8 (parter) "po byłej przychodni" w Złoczewie".

Pisemna oferta powinna zawierać:

- 1) imię i nazwisko,
- 2) proponowaną wysokość czynszu za najem 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu,
- 3) datę sporządzenia oferty,
- 4) podpis osoby składającej ofertę.

### **5. Kryteria wyboru oferty:**

Najwyższa proponowana cena czynszu za najem 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu.

### **6. Skutki uchylenia się od zawarcia umowy najmu:**

Organizator może odstąpić od zawarcia umowy, jeżeli osoba, która przetarg wygra nie stawi się w terminie wskazanym przez organizatora do zawarcia umowy najmu.

**7. Szczegółowe informacje:**

Dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Złoczewie , ul. Szkolna 16 pokój nr 108 lub telefonicznie pod nr 43 820 22 70